



CONSELHO REGIONAL  
DE ODONTOLOGIA  
DA BAHIA



Rua Soldado Luís Gonzaga das Virgens, 111 Stiep / Edf. Liz Corporate  
CEP: 41820-560 - Salvador – BA/ Telefone: (DDD-71) 3114-2525  
E-mail: [atendimento@croba.org.br](mailto:atendimento@croba.org.br)  
[Http://www.croba.org.br](http://www.croba.org.br)

## ADITIVO CONTRATUAL DE RENOVAÇÃO DE PRAZO E NOVO ALUGUEL COMERCIAL

Os signatários deste aditivo contratual, de um lado AIRON ALBUQUERQUE TEIXEIRA, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito no CPF sob o nº 007.761.345-74, residente e domiciliado à rua 13, Itaparica, nº 01, Country Club, Juazeiro – Bahia, doravante denominado LOCADOR; e, de outro lado, o CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA, Autarquia Federal criada pela Lei 4324/64, com sede à Rua Soldado Luiz Gonzaga das Virgens, 111, Stiep – Edifício Liz Corporate, 13º andar, Salvador – Bahia, CNPJ 15.246.655/0001-11, aqui representado pelo Conselheiro Presidente Dr. Marcel Laustenschlager Arriaga, brasileiro, inscrito no CPF sob o nº 003.028.768-55, portador do RG nº 8633122 SSP/SP, residente e domiciliado à Rua Guilhermino Freitas Jatobá, nº 146, aptº 1002, Candeal, Salvador-Bahia, CEP 40.296-320, aqui denominado LOCATÁRIO, tem justo e contratado o seguinte, que mutuamente aceitam:

### CLÁUSULA PRIMEIRA

O contrato de locação COMERCIAL do imóvel situado à Rua Góes Calmon, nº 18, sala 101, 1º andar, CEP 48.903-510, Centro, Juazeiro-Bahia, firmado entre as partes acima identificadas, teve seu início real em 01/06/2003 (primeiro de junho de dois mil e três), com prazo determinado de 12 meses, cabendo renovação por igual período.

### CLÁUSULA SEGUNDA

De comum acordo entre as partes, ajustam a RENOVAÇÃO do presente contrato de locação, estabelecendo novo prazo determinado de 12 meses, a iniciar-se em 06/06/2020 e com término previsto em 07/06/2021.

DELEGACIA REGIONAL DE BARREIRAS - AV. BENEDITA SILVEIRA, Nº 118, ED. EMPRESARIAL PORTINARI, SALA 04 3º ANDAR - CENTRO - TEL: (71) 3611-5920 - CEP: 47.800-160  
DELEGACIA REGIONAL DE EUNÁPOLIS - AV. PORTO SEGURO, Nº 480, SALA 101, 1º ANDAR - CENTRO - TEL: (73) 3281-1077 - CEP: 45.820-006  
DELEGACIA REGIONAL DE F. DE SANTANA - AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 2525, EDF. PREMIER FEIRA, 4º ANDAR - SALA 411 - SANTA MÔNICA - TEL: (75) 3623-8160 - CEP: 4077-015  
DELEGACIA REGIONAL DE ILHÉUS - PRAÇA JOSE MARCELINO 14 - ED. CIDADE DE ILHÉUS 5/907 - CENTRO - TEL: (73) 3634-6845 CEP: 45.660-000  
DELEGACIA REGIONAL DE IRECE - RUA ARISTIDES MOUTINHO, Nº 213/C - 1º ANDAR / SERVIÇO - CENTRO - IRECE - BA - TEL: (74) 3641-6590 - CEP: 44900-000  
DELEGACIA REGIONAL DE ITABUNA - AV. FIRMINO ALVES, 60 - SALA 1108, 11º ANDAR, EDF. MÓDULO CENTER - CENTRO - TEL: (73) 3617-2266 - CEP: 45.600-908  
DELEGACIA REGIONAL DE JEQUIÉ - CENOMED - CENTRO ODONTO MÉDICO DE JEQUIÉ RUA DOM PEDRO II, 226 2º ANDAR - SALA 202 CENTRO - TEL: (73) 3525-2025 - CEP: 45209-020  
DELEGACIA REGIONAL DE JUAZEIRO - RUA GÓES CALMON, Nº 18, SALA 101, 1º ANDAR - CENTRO - TEL: (74) 3611-6980 - CEP: 48.903-510  
DELEGACIA REGIONAL DE TEIXEIRA DE FREITAS - RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, Nº 95 SALA 206, 2º ANDAR - CENTRO - TEL: (73) 3291-6409 - CEP: 45985-172  
DELEGACIA REGIONAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - RUA SIQUEIRA CAMPOS, Nº 646 - TEL: (77) 3422-4591 - CEP: 45028-010  
DELEGACIA REGIONAL DE PALHO AFONSO - RUA FLORIANO PEIXOTO, Nº 549 SALA 208 / 3º PAVIMENTO CENTRO - CEP: 48.601-210  
SEDE ITAIGARA, SALVADOR - AV. ANTÔNIO CARLOS MAGALHÃES, 1034, Sala 206C, EDIFÍCIO PITUBA PARQUE CENTER, ITAIGARA, TEL: (71) 3353-4544 - CEP: 41825-906

## CLÁUSULA TERCEIRA

De comum acordo entre as partes, o valor do aluguel se manterá em R\$ 559,76 (quinhentos e cinquenta e nove reais e setenta e seis centavos). O locatário também realiza o pagamento anual do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano), e, mensalmente, as taxas de água e lixo no valor de R\$ 65,00.

## CLÁUSULA QUARTA

Por estarem todos de comum acordo, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma e rubricam todas as folhas, colhendo as assinaturas das testemunhas.

Mantem-se as demais cláusulas do contrato.

Juazeiro, 03 de Julho de 2020.

LOCADOR:



**AIRON ALBUQUERQUE TEIXEIRA**

**CPF: 007.761.345-74**

LOCATÁRIO:



**CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA**

**CNPJ: 15.246.655/0001-11**

TESTEMUNHAS:

DELEGACIA REGIONAL DE BARREIRAS - AV. BENEDITA SILVEIRA, Nº 118. ED. EMPRESARIAL PORTINARI, SALA 04 3º ANDAR - CENTRO - TEL: (77) 3611-5920 - CEP: 47.800-160  
DELEGACIA REGIONAL DE EUNÁPOLIS - AV. PORTO SEGURO, Nº 480, SALA 101, 1º ANDAR - CENTRO - TEL: (73) 3281-1077 - CEP: 45.820-006  
DELEGACIA REGIONAL DE F. DE SANTANA - AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 2525. EDF. PREMIER FEIRA, 4º ANDAR- SALA 411- SANTA MÔNICA - TEL: (75) 3623-8160 - CEP: 4077-015  
DELEGACIA REGIONAL DE ILHÉUS - PRAÇA JOSE MARCELINO 14 - ED CIDADE DE ILHÉUS S/907 - CENTRO - TEL: (73) 3634-6945 CEP: 45.660-000  
DELEGACIA REGIONAL DE IRECE - RUA ARISTIDES MOTTINHO, Nº 213/C -1º ANDAR / SERVIÇO - CENTRO - IRECE - BA - TEL: (74) 3641-6590 - CEP: 44900-000  
DELEGACIA REGIONAL DE ITABUNA - AV. FIRMINO ALVES, 60 - SALA 1108, 11º ANDAR, EDF. MODULO CENTER - CENTRO - TEL: (73) 3617-2266 - CEP: 45.600-908  
DELEGACIA REGIONAL DE JEQUIÉ - CENOMED - CENTRO ODONTO MÉDICO DE JEQUIÉ RUA DOM PEDRO II, 226, 2º ANDAR - SALA 202 CENTRO - TEL: (73) 3525-2025 - CEP: 45203-020  
DELEGACIA REGIONAL DE JUAZEIRO - RUA GÓES CALMON, Nº 18, SALA 101, 1º ANDAR - CENTRO - TEL: (74) 3611-6980 - CEP: 48.903-510  
DELEGACIA REGIONAL DE TEIXEIRA DE FREITAS - RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, Nº 95 SALA 206, 2º ANDAR - CENTRO - TEL: (73) 3291-6409 - CEP: 45985-172  
DELEGACIA REGIONAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - RUA SIQUEIRA CAMPOS, Nº 646 - TEL: (77) 3422-4591 - CEP: 45028-010  
DELEGACIA REGIONAL DE PALMU AFONSO - RUA FLORIANO PEIXOTO, Nº 549 SALA 208 / 3º PAVIMENTO CENTRO - CEP: 48.601-210  
SEDE ITAIGARA, SALVADOR - AV. ANTÔNIO CARLOS MAGALHÃES, 1034, Sala 206C, EDIFÍCIO PITUBA PARQUE CENTER, ITAIGARA, TEL: (71) 3352-4544 - CEP: 41825-906

