



CONSELHO REGIONAL
DE ODONTOLOGIA
DA BAHIA



Rua Soldado Luís Gonzaga das Virgens, 111 Stiep / Edf. Liz Corporate
CEP: 41820-560 - Salvador – BA/ Telefone: (DDD-71) 3114-2525
E-mail: atendimento@croba.org.br
[Http://www.croba.org.br](http://www.croba.org.br)

ADITIVO CONTRATUAL DE RENOVAÇÃO DE PRAZO E NOVO ALUGUEL COMERCIAL

Os signatários deste aditivo contratual, de um lado AIRON ALBUQUERQUE TEIXEIRA, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito no CPF sob o nº 007.761.345-74, residente e domiciliado à rua 13, Itaparica, nº 01, Country Club, Juazeiro – Bahia, doravante denominado LOCADOR; e, de outro lado, o CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA, Autarquia Federal criada pela Lei 4324/64, com sede à Rua Soldado Luiz Gonzaga das Virgens, 111, Stiep – Edifício Liz Corporate, 13º andar, Salvador – Bahia, CNPJ 15.246.655/0001-11, aqui representado pelo Conselheiro Presidente Dr. Marcel Laustenschlager Arriaga, brasileiro, inscrito no CPF sob o nº 003.028.768-55, portador do RG nº 8633122 SSP/SP, residente e domiciliado à Rua Guilhermino Freitas Jatobá, nº 146, aptº 1002, Candeal, Salvador-Bahia, CEP 40.296-320, aqui denominado LOCATÁRIO, tem justo e contratado o seguinte, que mutuamente aceitam:

CLÁUSULA PRIMEIRA

O contrato de locação COMERCIAL do imóvel situado à Rua Góes Calmon, nº 18, sala 101, 1º andar, CEP 48.903-510, Centro, Juazeiro-Bahia, firmado entre as partes acima identificadas, teve seu início real em 01/06/2003 (primeiro de junho de dois mil e três), com prazo determinado de 12 meses, cabendo renovação por igual período.

CLÁUSULA SEGUNDA

De comum acordo entre as partes, ajustam a RENOVAÇÃO do presente contrato de locação, estabelecendo novo prazo determinado de 12 meses, a iniciar-se em 07/06/2021, e com término previsto em 06/06/2022.

DELEGACIA REGIONAL DE BARREIRAS - AV. BENEDITA SILVEIRA, Nº 118, ED. EMPRESARIAL PORTINARI, SALA 04 3º ANDAR - CENTRO - TEL: (71) 3611-5920 - CEP: 47.800-160
DELEGACIA REGIONAL DE EUNÁPOLIS - AV. PORTO SEGURO, Nº 480, SALA 101, 1º ANDAR - CENTRO - TEL: (73) 3281-1077 - CEP: 45.820-006
DELEGACIA REGIONAL DE F. DE SANTANA - AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 2525, EDF. PREMIER FEIRA, 4º ANDAR- SALA 411- SANTA MÔNICA - TEL: (75) 3623-8160 - CEP: 4077-015
DELEGACIA REGIONAL DE ILHÉUS - PRAÇA JOSÉ MARCELINO 14 - ED CIDADE DE ILHÉUS S/907 - CENTRO - TEL: (73) 3634-6845 CEP: 45.660-000
DELEGACIA REGIONAL DE IRECE - RUA ARISTIDES MORTINHO, Nº 213/C-1º ANDAR / SERVIÇO - CENTRO - IRECE - BA - TEL: (74) 3641-6590 - CEP: 44900-000
DELEGACIA REGIONAL DE ITABUNA - AV. FIRMINO ALVES, 60 - SALA 110R, 11º ANDAR, EDF. MODULO CENTER - CENTRO - TEL: (73) 3617-2366 - CEP: 45.600-908
DELEGACIA REGIONAL DE JEQUIÉ - CENOMED - CENTRO ODONTO MÉDICO DE JEQUIÉ RUA DOM PEDRO II, 226, 2º ANDAR - SALA 202 CENTRO - TEL: (73) 3525-2025 - CEP: 45203-020
DELEGACIA REGIONAL DE JUAZEIRO - RUA GÓES CALMON, Nº 18, SALA 101, 1º ANDAR - CENTRO - TEL: (74) 3611-6980 - CEP: 48.903-510
DELEGACIA REGIONAL DE TEIXEIRA DE FREITAS - RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, Nº 95 SALA 206, 2º ANDAR - CENTRO - TEL: (73) 3291-6409 - CEP: 45985-172
DELEGACIA REGIONAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - RUA SIQUEIRA CAMPOS, Nº 646 - TEL: (77) 3422-4591 - CEP: 45028-010
DELEGACIA REGIONAL DE PAULO AFONSO - RUA FLORIANO PEIXOTO, Nº 549 SALA 208 / 3º PAVIMENTO CENTRO - CEP: 48.601-210
SEDE ITAIGARA SALVADOR - AV. ANTÔNIO CARLOS MAGALHÃES, 1034, Sala 206C, EDIFÍCIO PITUBA PARQUE CENTER, ITAIGARA, TEL: (71) 3353-4544 - CEP: 41825-906

Diego Hortelão C. Silva
Assessoria Jurídica
Advogado - OAB/BA 59.449


CLÁUSULA TERCEIRA

De comum acordo entre as partes, o valor do aluguel se manterá em R\$ 559,76 (quinhentos e cinquenta e nove reais e setenta e seis centavos). O locatário também realiza o pagamento anual do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano), e, mensalmente, as taxas de água e lixo no valor de R\$ 65,00.

CLÁUSULA QUARTA

Por estarem todos de comum acordo, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma e rubricam todas as folhas, colhendo as assinaturas das testemunhas.

Mantem-se as demais cláusulas do contrato.


Diego Hortelino C. Silva
Assessoria Jurídica
Advogado/OAB/BA 59.449

Juazeiro, 12 de Julho de 2021.

LOCADOR: _____



AIRON ALBUQUERQUE TEIXEIRA

CPF: 007.761.345-74

LOCATÁRIO: _____


CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA

CNPJ: 15.246.655/0001-11

TESTEMUNHAS: _____
