



PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE CONTRATO QUE CELEBRAM O **CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA – CRO-BA** E A EMPRESA **AVALIATEC ENGENHARIA DE AVALIACOES E CONSULTORES LTDA**, CNPJ N° **16.352.882/0001-94**, REFERENTE A AVALIAÇÃO DE IMÓVEL NO MUNICÍPIO DE VITÓRIA DA CONQUISTA, PARA ATENDER AS DEMANDAS DO CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA - CRO-BA, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS NESTE INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS.

### **CONTRATANTE:**

O **CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA/CROBA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o n°. 15.246.655/0001-11 com sede na Rua Soldado Luiz Gonzaga das Virgens, n.º 111, 13º andar, Caminho das Árvores – Salvador/Ba, em conformidade com a Lei n°. 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas atualizações, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representado por seu Conselheiro Presidente **Dr. Marcel Lautenschlager Arriaga**, CPF 003.028.768-55, RG 8633122 SP, CRO 5172.

### **CONTRATADO:**

**AVALIATEC ENGENHARIA DE AVALIACOES E CONSULTORES LTDA**, CNPJ N° **16.352.882/0001-94**, situada na Av. Antônio Carlos Magalhães, número 2573, edif. Royal Trade, Sala 508/509, CEP 40.280-000, bairro Parque Bela Vista, Salvador/BA, e-mail [avaliatec@avaliatec.com.br](mailto:avaliatec@avaliatec.com.br), telefone (71)3351-3099, (71)3351-4964, **neste ato representada pelo Sr. Iure Braidy e Moreira**, CPF: 014.517.365-84, RG: 09.220.377-95-SSP - BA, aqui denominado **CONTRATADO**, na melhor forma de Direito, **RESOLVEM** firmar o presente Termo Aditivo de prazo e valor para avaliação de imóvel comercial localizado no município de Vitória da Conquista, de acordo com as especificações contidas neste instrumento e seus anexos e termo de referência:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O objeto do presente **Termo é o Aditivo de Valor ao Contrato n° 023/2023**, visando a contratação de profissional ou empresa da área de engenharia/arquitetura, que tenha atribuições na área de Avaliação de Imóveis Urbanos, segundo a NBR 14.653 da ABNT, para prestar serviço de perícia e elaboração de Laudo de Avaliação com objetivo de estabelecer o valor de imóvel comercial de interesse aquisitivo do CRO-BA, localizado no município de Vitória da Conquista, neste Estado, de acordo com as especificações contidas neste instrumento e seus anexos e Termo de Referência.

Mla

IBEM

Rua Soldado Luiz Gonzaga das Virgens, n.º 111 13 andar – Edf. Liz Corporate – Caminho das Árvores  
Tel.: (071) 3114-2525 CEP: 41820-560 - Salvador – BA



## **CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR**

Pela execução complementar dos serviços deste Termo Aditivo de Contrato, o CONTRATANTE pagará a CONTRATADA o correspondente a uma supressão de 25% correspondendo ao valor total de R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais), sobre a possibilidade de aditamento de Contrato.

## **CLÁUSULA TERCEIRA – DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA**

Os serviços correrão por conta dos recursos da Dotação orçamentária, atestada pela Assessoria Contábil do CROBA: 6.2.2.1.1.01.04.04.004.099 - Outros Serviços e Encargos.

## **CLÁUSULA QUINTA – DA MANUTENÇÃO DAS CLÁUSULAS**

Permanecem inalteradas todas as demais cláusulas do contrato original e não modificadas por aditivo.

Salvador-BA, 04 de agosto de 2023.

*Marcel lautenschlager arriaga*

**CONTRATANTE: CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA/CROBA**

**Marcel Lautenschlager Arriaga**

**Presidente**

**CRO: 5172**

**CPF: 003.028.768-55**

**RG 8633122 – SP**

*IURE BRAIDY E MOREIRA*

**CONTRATADO: AVALIA TEC ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E CONSULTORES LTDA**

**CNPJ: 16.352.882/0001-94**

**IURE BRAIDY E MOREIRA**

**CPF: 014.517.365-84**

**RG: 09.220.377.95 – SSP – BA**

**TERMO ADITIVO DE VALOR.pdf**

Hash do Documento Original: (SHA1) 070bcaddcb3cfef2ba57160fb291772cefe86b55  
SID: 189C06f2130-1b61Bd58d30-1D8FDa8B530-2025eE1F130-228B67Ae930



Datas e horários baseados em Brasília, Brasil  
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)  
Certificado de assinaturas gerado em 4 de agosto de 2023



**Assinaturas - Manuscrito Digital**



IURE BRAIDY E MOREIRA  
avaliatec@avaliatec.com.br  
Assinado em: 04/08/2023 09:54:12  
Assinou como: parte

*IURE BRAIDY E MOREIRA*



Marcel lautenschlager arriaga  
arriagamarc@gmail.com  
Assinado em: 04/08/2023 19:35:20  
Assinou como: parte

*Marcel lautenschlager arriaga*

