



NFL

IMC

MCA

## 9º (NONO) TERMO ADITIVO CONTRATUAL

**NONO TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO QUE CELEBRAM O CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA - CROBA E A EMPRESA CLIOMEL – CLÍNICA ODONTOMÉDICA LTDA, INSCRITA NO CNPJ 01.057.278/0001-68, A FIM DE PRORROGAR O PRAZO DE VIGÊNCIA POR 12 (DOZE) MESES, PARA LOCAÇÃO DE SALA COMERCIAL LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE PAULO AFONSO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA.**

### **LOCATÁRIO:**

O **CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA/CRO-BA**, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 15.246.655/0001-11 com sede na Rua Soldado Luiz Gonzaga das Virgens, nº 111, 13º andar, Caminho das Árvores – Salvador/Ba, em conformidade com a Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas atualizações, neste ato representado por seu Conselheiro Presidente Dr. Marcel Lautenschlager Arriaga, CPF 003.028.768-55, RG 8633122, CRO 5172, doravante denominada **LOCATÁRIO**.

### **LOCADOR:**

**CLIOMEL – CLÍNICA ODONTOMÉDICA LTDA CNPJ 01.057.278/0001-68**, situada a rua Floriano Peixoto, nº 607, centro, Paulo Afonso - BA, neste ato representada por seu Diretor técnico Sr. Nivanildo Firmino Lima, brasileiro, casado, médico, portador do CPF: 455.722.164-53, e pela sócia Ildete Menezes Lima, brasileira, casada, médica, CPF: 342.241.064-34, a seguir denominados simplesmente de **LOCADOR**, na melhor forma de Direito, **RESOLVEM** celebrar o presente Termo Aditivo à contratação realizada, segundo as cláusulas e condições seguintes:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O objeto do presente termo é o Aditivo de prazo ao contrato de locação **COMERCIAL** do imóvel situado à Rua Floriano Peixoto, nº 549 sala 208 / Ed. Cliomel Empresarial – Centro – CEP: 48.601-210 – Paulo Afonso.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO CONTRATO**

De comum acordo entre as partes o valor do aluguel mensal será mantido, e pela execução complementar dos serviços deste Termo Aditivo de Contrato, o **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR** **valor mensal de R\$1.350,00 (um mil trezentos e cinquenta reais), perfazendo o valor global de R\$ 16.200,00 (dezesesseis mil e duzentos reais) para 12 (doze) meses.**



### CLÁUSULA TERCEIRA – DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do presente aditivo de contrato correrão por conta da Dotação Orçamentária **6.2.2.1.1.01.04.04.004.006 - Locação de Bens Imóveis.**

NFL

IMC

### CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA

O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses, contados a partir do dia 05/06/2024 e com término previsto em 04/06/2024.**

MCA

### CLÁUSULA QUINTA

Permanecem inalteradas todas as demais cláusulas do contrato original e não modificadas por aditivo.

Salvador-BA, 09 de maio de 2024.

Assinado eletronicamente por:  
Nivanildo Firmino Lima  
CPF: \*\*\*.722.164-\*\*  
Data: 10/05/2024 13:07:00 -03:00



**LOCADOR: CLIOMEL – CLÍNICA ODONTOMÉDICA LTDA**  
**CNPJ 01.057.278/0001-68**  
**Nivanildo Firmino Lima // CPF: 455.722.164-53**

Assinado eletronicamente por:  
Ildete Menezes Lima  
CPF: \*\*\*.241.064-\*\*  
Data: 10/05/2024 13:10:05 -03:00



**LOCADORA: CLIOMEL – CLÍNICA ODONTOMÉDICA LTDA**  
**CNPJ 01.057.278/0001-68**  
**Ildete Menezes Lima // CPF: 342.241.064-34**

Assinado eletronicamente por:  
Marcel Lautenschlager Arriaga  
CPF: \*\*\*.028.768-\*\*  
Data: 10/05/2024 13:25:12 -03:00



**LOCATÁRIO: CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DA BAHIA**  
**CNPJ: 15.246.655/0001-11**  
**Marcel Lautenschlager Arriaga //Presidente CRO: 5172**  
**CPF: 003.028.768-55 // RG 8633122 – SP**



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NUKTV-A9PNL-7AYNB-TA5AH

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Nivanildo Firmino Lima (CPF \*\*\*.722.164-\*\*) em 10/05/2024 13:07 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
168.121.102.149	Lat: -9,430630      Long: -38,210765 Precisão: 1369121 (metros)
Autenticação	fir*****@gmail.com
Email verificado	
rzRA7m7ffaZXzcOtC6v2EwInOGYFlvbpEeZOrNfCBtQ=	
SHA-256	

- ✓ Ildete Menezes Lima (CPF \*\*\*.241.064-\*\*) em 10/05/2024 13:10 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
168.121.102.149	Lat: -9,430630      Long: -38,210765 Precisão: 1369121 (metros)
Autenticação	cli*****@hotmail.com
Email verificado	
A+zB2FQJOPNf9AC848fhsQVmPJEBoi0EDBscRJBycBk=	
SHA-256	

✓ Marcel Lautenschlager Arriaga (CPF \*\*\*.028.768-\*\*) em 10/05/2024 13:25 -  
Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
191.135.145.233	Não disponível
Autenticação	
SMS (final 0382)	
phTWstuyeGx4PiD0BRhdKqL1LiUMyn1V4wh2Zm0BA14=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://portal.wesign.com.br/validate/NUKTV-A9PNL-7AYNB-TA5AH>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://portal.wesign.com.br/validate>